

WYKAZ MATERIAŁÓW ZASOBU UDOSTĘPNIANYCH PRZEZ POWIATOWY ZAKŁAD KATASTRALNY WE WROCŁAWIU

oraz czynności, o których mowa w art. 40b ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne*.

MATERIAŁY ZASOBU UDOSTĘPNIANE SĄ TRADYCYJNIE ORAZ Z WYKORZYSTANIEM USŁUG SIECIOWYCH I [PORTALU OBSŁUGI KLIENTA](#)

STAN NA DZIEŃ 17 KWIECZNIA 2024 ROKU

Dane udostępniane nieodpłatnie na podstawie art. 40a ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. <i>Prawo geodezyjne i kartograficzne</i>				
1	Zbiór danych BDSOG	Dane udostępniane nieodpłatnie Usługa WMS/WFS dostępna jest pod adresem: https://wms.wrosip.pl/iip/ows		Informacji w zakresie udostępnianego zbioru danych udziela: Pracownia Obsługi Materiałów Zasobu (TZ) pokój nr 119 (I piętro) tel. 71 712 34 42, tel. 71 345 99 03
2	Zbiór danych dotyczących granic działek ewidencyjnych w zakresie ich identyfikatorów i geometrii	Dane udostępniane nieodpłatnie Usługa WMS/WFS dostępna jest pod adresem: https://wms.wrosip.pl/iip/ows		Informacji w zakresie udostępniania usługi udziela: Pracownia Systemów Informacji Przestrzennej (DS) pokój nr 302 i 303 (III p.) tel. 71 345 99 17
3	Zbiór danych dotyczących budynków w zakresie ich identyfikatorów, geometrii i rodzaju Klasyfikacji Środków Trwałych	Dane udostępniane nieodpłatnie Usługa WMS/WFS dostępna jest pod adresem: https://wms.wrosip.pl/iip/ows		
Tabela nr 7		Baza danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT)		
1	Pełny zbiór danych GESUT	Dane opracowane i udostępniane w skali 1:500 Usługa WMS dostępna jest pod adresem: https://wms.wrosip.pl/iip/ows	GML	Formularz P+P3 Pracownia Obsługi Baz Danych (TN) pokój nr 319 (III piętro) tel. 71 345 99 25
2	Wybrany zbiór danych GESUT (klasa obiektów)		GML	
Tabela nr 8		Baza danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 – 1:5000 (BDOT500)		
1	Pełny zbiór danych BDOT500	Dane opracowane i udostępniane w skali 1:500	GML	Formularz P+P4 Pracownia Obsługi Baz Danych (TN) pokój nr 319 (III piętro) tel. 71 345 99 25
2	Wybrany zbiór danych BDOT500 (kategoria)		GML	
Tabela nr 9		Baza danych ewidencji gruntów i budynków (baza danych EGİB)		
1	Zbiór danych bazy danych EGİB	Dane udostępniane w skali 1:500 Zawartość zbioru – dane geometryczne i opisowe dotyczące: 1) dane podmiotowe : imię i nazwisko/nazwa, adres/siedziba, udziały w działce 2) dane przedmiotowe (działka + budynek + lokal): numer ewidencyjny, położenie (obręb, adres) w granicach działki, nr jednostki rejestrowej, nr księgi wieczystej, powierzchnia działki, liczba kondygnacji budynku i inne	GML	Formularz P+P2 Pracownia Ewidencji Gruntów i Budynków (TE) pokój nr 318 (III piętro) tel. 71 372 36 05 lub Zgłoszenie prac geodezyjnych Pracownia Obsługi Materiałów Zasobu (TZ) pokój nr 119 (I piętro) tel. 71 712 34 42, tel. 71 345 99 03
2	Zbiór danych bazy danych EGİB - dotyczący punktów granicznych		GML	Formularz P+P2 Pracownia Obsługi Baz Danych (TN) pokój nr 319 (III piętro) tel. 71 345 99 25
3	Zbiór danych bazy danych EGİB - dotyczących działek ewidencyjnych albo budynków albo lokali	Zawartość zbioru – dane geometryczne i opisowe dotyczące danych przedmiotowych (działka/ budynek/ lokal): numer ewidencyjny, położenie (obręb, adres), nr jednostki rejestrowej, nr księgi wieczystej, powierzchnia działki, liczba kondygnacji budynku i inne	GML	
4	Zbiór danych bazy danych EGİB - dotyczący konturów użytków gruntowych		GML	Formularz P+P2
5	Zbiór danych bazy danych EGİB - dotyczący konturów klasyfikacyjnych		GML	Pracownia Ewidencji Gruntów i Budynków (TE) pokój nr 318 (III piętro) tel. 71 372 36 05
6	Zbiór danych bazy danych EGİB - dotyczący podmiotów wykazanych w ewidencji gruntów i budynków	Zawartość zbioru – dane opisowe dotyczące: 1) dane podmiotowe : imię i nazwisko/nazwa, adres/siedziba, forma władania, udziały w działce 2) dane przedmiotowe (działka + budynek + lokal): numer ewidencyjny, położenie (obręb, adres), numer jednostki rejestrowej	GML	
7	Zbiór danych bazy danych EGİB - dotyczący innych obiektów EGİB (niewymienionych w lp. 2-6)		GML	
Tabela nr 10		Raporty (rejestry, kartoteki, skorowidze, wykazy, zestawienia) tworzone na podstawie bazy danych EGİB		
1	Kopia arkusza mapy ewidencji gruntów i budynków w postaci drukowanej	Raport z bazy danych EGİB – mapa ewidencji gruntów i budynków; baza danych aktualizowana na bieżąco	wydruk lub wydruk do PDF	
2	Następna kopia arkusza mapy ewidencji gruntów i budynków, o którym mowa w lp. 1, wykonywana w ramach tego samego zamówienia, w postaci drukowanej	Raport z bazy danych EGİB – mapa ewidencji gruntów i budynków; baza danych aktualizowana na bieżąco	wydruk lub wydruk do PDF	
3	Mapa ewidencji gruntów i budynków w postaci wektorowej	Raport z bazy danych EGİB – wydruk mapy ewidencji gruntów i budynków; baza danych aktualizowana na bieżąco. Udostępnianie odbywa się w skali opracowania 1:500.	Udostępnienie mapy w formacie KCD (format natywny systemu pzgik) lub DXF - warunkiem udostępnienia jest wskazanie oczekiwanego formatu danych we wniosku. Należy mieć na uwadze, że wygenerowane pliki w formacie DXF nie zachowują pełnej zgodności z symboliką mapy zasadniczej.	Formularz P+P1 Pracownia Obsługi Baz Danych (TN) pokój nr 319 (III piętro) tel. 71 345 99 25 lub Zgłoszenie prac geodezyjnych Pracownia Obsługi Materiałów Zasobu (TZ) pokój nr 119 (I piętro) tel. 71 712 34 42, tel. 71 345 99 03

5	Kopia rejestru gruntów w postaci drukowanej	Raport sporządzony na podstawie danych ewidencyjnych dotyczących wszystkich działek ewidencyjnych w granicach obrębu, zestawionych według przynależności tych działek do poszczególnych jednostek rejestrowych gruntów. Zawiera informacje opisowe dotyczące danych podmiotowych i przedmiotowych (w zależności od stopnia uzupełnienia bazy) m.in. właścicieli gruntów, użytkowników wieczystych, użytkowników zarządców oraz trwałych zarządców gruntów Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego oraz ich udziały, pole powierzchni działki ewidencyjnej, pola powierzchni konturów użytków gruntowych i klas bonitacyjnych, numer jednostki rejestrowej gruntów, oznaczenie księgi wieczystej	wydruk	Formularz P+P6 Pracownia Ewidencji Gruntów i Budynków (TE) pokój nr 318 (III piętro) tel. 71 372 36 05
6	Kopia rejestru gruntów w postaci elektronicznej		PDF	
11	Kopia rejestru budynków w granicach miasta w postaci drukowanej	Rejestr budynków jest raportem sporządzonym na podstawie danych ewidencyjnych dotyczących budynków stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności, zestawionych według przynależności tych budynków do poszczególnych jednostek rejestrowych budynków. Zawiera informacje opisowe - przedmiotowe m.in. rodzaj, liczba kondygnacji, pole powierzchni zabudowy (w zależności od uzupełnienia bazy) oraz podmiotowe dot. właścicieli budynków oraz ich udziałów w prawie własności, trwałych zarządców budynków Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego oraz ich udziałów w trwałym zarządzie, a także oznaczenia jednostek rejestrowych gruntów związanych z poszczególnymi budynkami.	wydruk	
12	Kopia rejestru budynków w granicach obszaru wiejskiego w postaci drukowanej		wydruk	
13	Kopia rejestru budynków w granicach miasta w postaci elektronicznej		PDF	
14	Kopia rejestru budynków w granicach obszaru wiejskiego w postaci elektronicznej		PDF	
15	Kopia rejestru lokali w granicach miasta w postaci drukowanej	Rejestr lokali jest raportem sporządzonym na podstawie danych ewidencyjnych dotyczących lokali stanowiących odrębne nieruchomości, zgrupowanych według ich przynależności do poszczególnych jednostek rej. lokali.	wydruk	
16	Kopia rejestru lub kartoteki lokali w granicach obszaru wiejskiego w postaci drukowanej	Zawiera informacje opisowe dotyczące danych przedmiotowych (w zależności od stopnia uzupełnienia bazy) m.in.: numer porządkowy lokalu w budynku, rodzaj lokalu z wyróżnieniem lokali mieszkalnych oraz lokali niemieszkalnych, numer kondygnacji, na której znajduje się główne wejście do lokalu, pole powierzchni użytkowej lokalu, adres lokalu, dane dotyczące pomieszczeń przynależnych do lokalu.	wydruk	
17	Kopia rejestru lub kartoteki lokali w granicach miasta w postaci elektronicznej	Danymi ewidencyjnymi dotyczącymi lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość jest dodatkowo oznaczenie księgi wieczystej.	PDF	
18	Kopia rejestru lub kartoteki lokali w granicach obszaru wiejskiego w postaci elektronicznej		PDF	
19	Wykaz (skorowidz) działek ewidencyjnych	Spis działek ewidencyjnych położonych w granicach jednego obrębu, zawierający numery tych działek w kolejności wzrastającej oraz numery jednostek rejestrowych gruntów, do których działki ewidencyjne zostały przyporządkowane. Zawiera informacje opisowe dotyczące danych przedmiotowych : numer ewidencyjny działki, położenie (obręb), nr jednostki rejestrowej.	PDF lub wydruk	
20	Wykaz podmiotów, ujawnionych w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Alfabetyczny spis osób, jednostek organizacyjnych i organów, zawierający oprócz danych określających te osoby, jednostki i organy, oznaczenia jednostek rejestrowych gruntów, jednostek rejestrowych budynków, jednostek rejestrowych lokali oraz pozycji kartoteki budynków i kartoteki lokali, związanych z poszczególnymi osobami, jednostkami organizacyjnymi i organami. Zawartość: dane opisowe dotyczące danych podmiotowych : imię i nazwisko/nazwa, adres/siedziba, nr jednostki rejestrowej.	PDF lub wydruk	
22	Wykazy albo zestawienie zbiorcze danych objętych ewidencją gruntów i budynków w postaci drukowanej	Spis danych o ogólnej powierzchni i wartości gruntów wchodzących w skład poszczególnych jednostek rejestrowych z podziałem na użytki gruntowe i klasy bonitacyjne. Zestawienie gruntów sporządza się dla obrębu lub jednostki ewidencyjnej.	wydruk	

Tabela nr 11	Wypisy i wyrisy z operatu ewidencyjnego
---------------------	--

1	Wypis z rejestru gruntów w postaci dokumentu elektronicznego	Dokument z klauzulą: „Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej”	PDF	Formularz EGIB Pracownia Ewidencji Gruntów i Budynków (TE) pokój nr 318 (III piętro) tel. 71 372 36 05
2	Wypis z rejestru gruntów w postaci dokumentu drukowanego		wydruk	
3	Wypis z rejestru gruntów bez danych osobowych w postaci dokumentu elektronicznego	PDF		
4	Wypis z rejestru gruntów bez danych osobowych w postaci dokumentu drukowanego	wydruk		
5	Wypis z rejestru gruntów oraz wyris z mapy ewidencyjnej w postaci dokumentu elektronicznego	PDF		
6	Wypis z rejestru gruntów oraz wyris z mapy ewidencyjnej w postaci dokumentu drukowanego	wydruk		
7	Wyris z mapy ewidencyjnej w postaci dokumentu elektronicznego	Dokument z klauzulą: „Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej”	PDF	
8	Wyris z mapy ewidencyjnej w postaci dokumentu drukowanego	wydruk		
9	Wypis z rejestru budynków albo wypis z rejestru lokali w postaci dokumentu elektronicznego	PDF		
10	Wypis z rejestru budynków albo wypis z rejestru lokali w postaci dokumentu drukowanego	wydruk		
13	Uproszczony wypis z rejestru gruntów (bez klauzuli „Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej”)	Uproszczony wypis z rejestru gruntów może obejmować jedną lub wiele działek ewidencyjnych wchodzących w skład jednostki rejestrowej gruntów albo też wiele działek ewidencyjnych wchodzących w skład wielu jednostek rejestrowych gruntów w granicach jednego obrębu ewidencyjnego.	wydruk lub wydruk do PDF	
14	Wypis z wykazu działek	wydruk lub wydruk do PDF		
15	Wypis z wykazu podmiotów	wydruk lub wydruk do PDF		

Tabela nr 12	Rejestr cen nieruchomości
---------------------	----------------------------------

1	Zbiór danych rejestru cen nieruchomości w postaci elektronicznej	Zawartość zbioru: dane dotyczące cen nieruchomości będących przedmiotem transakcji (adres położenia nieruchomości, numery działek ewidencyjnych,	GML Istnieje możliwość udostępnienia danych	Formularz P+P5 Pracownia Ewidencji Gruntów i Budynków (TE) pokój nr 319 (III piętro)
---	--	---	--	---

		rodzaj nieruchomości, powierzchnia) w postaci elektronicznej	w formacie XLS - warunkiem udostępnienia jest wskazanie oczekiwanego formatu danych we wniosku.	tel. 71 372 42 19
2	Wyciąg z rejestru cen nieruchomości w postaci dokumentu drukowanego	Zawartość zbioru: dane dotyczące cen nieruchomości będących przedmiotem transakcji (adres położenia nieruchomości, numery działek ewidencyjnych, rodzaj nieruchomości, powierzchnia) w postaci drukowanej	wydruk lub wydruk do PDF	
Tabela nr 13		Mapa zasadnicza		
2	Mapa zasadnicza w postaci wektorowej	Zgodnie z art. 53b ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. <i>Prawo geodezyjne i kartograficzne</i> (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 276 ze zm.) - mapa zasadnicza prowadzona jest w postaci wektorowej na zasadach stosowanych przed 1 stycznia 2014 r. lub w postaci rastrowej uzupełnianej systematycznie danymi wektorowymi. Udostępnianie odbywa się w skali opracowania 1:500.	Udostępnienie mapy w formacie KCD (format natywny systemu pzgik) lub DXF - warunkiem udostępnienia jest wskazanie oczekiwanego formatu danych we wniosku. Należy mieć na uwadze, że wygenerowane pliki w formacie DXF nie zachowują pełnej zgodności z symboliką mapy zasadniczej systemu EWID 2007.	Formularz P+P1 Pracownia Obsługi Baz Danych (TN) pokój nr 319 (III piętro) tel. 71 345 99 25 lub Zgłoszenie prac geodezyjnych Pracownia Obsługi Materiałów Zasobu (TZ) pokój nr 119 (I piętro) tel. 71 712 34 42, tel. 71 345 99 03
3	Arkusze mapy zasadniczej w postaci drukowanej	Udostępnianie w postaci wydruku bądź w nieedytowalnym formacie zapisu	wydruk lub wydruk do PDF	
4	Kolejna kopia arkusza mapy zasadniczej, o którym mowa w lp. 3			
Tabela nr 16		Udostępnianie materiałów zasobu niewymienionych w powyższych tabelach, udostępnianie do wglądu dokumentów i koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu		
1	Kopia materiałów zasobu innego niż wymienione w powyższych tabelach w postaci nieelektronicznej		kserokopia lub wydruk	Formularz P+P7 Pracownia Obsługi Baz Danych (TN) pokój nr 319 (III piętro) tel. 71 345 99 25 lub Zgłoszenie prac geodezyjnych
2	Kopia materiałów zasobu innego niż wymienione w powyższych tabelach w postaci elektronicznej		PDF	Pracownia Obsługi Materiałów Zasobu (TZ) pokój nr 119 (I piętro) tel. 71 712 34 42, tel. 71 345 99 03
5	Udostępnianie do wglądu zbiorów aktów notarialnych oraz orzeczeń sądowych i decyzji administracyjnych będących podstawą wpisów w ewidencji gruntów i budynków, podmiotom które posiadają uprawnienia do wglądu do takich zbiorów na podstawie odrębnych przepisów	Udostępnianie realizowane jest m.in. na podstawie art. 155 ust. 1 <i>ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami</i>		Formularz P+P7 Pracownia Ewidencji Gruntów i Budynków (TE) pokój nr 319 (III piętro) tel. 71 372 42 19