

PZK-DA.GZ.222.54.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE

Powiat Wrocławski - Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu, 50-440 Wrocław, ul. Tadeusza Kościuszki 131, zaprasza do złożenia ofert na:

1. Przedmiot zamówienia:

Przegląd szczegółowej osnowy geodezyjnej w obszarze jednostek ewidencyjnych Siechnice – miasto, Siechnice – obszar wiejski.

2. Termin zakończenia realizacji zamówienia: **do dnia 15 grudnia 2025 r.**

3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej, na formularzu stanowiącym Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego – *Formularz oferty*, z uwzględnieniem następujących informacji:

- 1) nazwa i adres Wykonawcy;
- 2) dane kontaktowe Wykonawcy - numer telefonu i adres poczty elektronicznej (e-mail);
- 3) NIP i REGON Wykonawcy;
- 4) cena ofertowa całości przedmiotu zamówienia w PLN (złotych polskich) z rozbiciem na: cenę netto, podatek VAT oraz cenę brutto;
- 5) termin realizacji całości zamówienia;
- 6) warunki płatności;
- 7) inne istotne warunki wykonania zamówienia;

i akceptacją oświadczeń o:

- 1) zapoznaniu się z warunkami określonymi w Zapytaniu ofertowym, w tym z Projektem umowy i Opiskem Przedmiotu Zamówienia oraz brakiem zastrzeżeń do ich treści;
- 2) pozyskaniu wszystkich niezbędnych informacji do przygotowania oferty;
- 3) zgodności składanej oferty z warunkami określonymi w Zapytaniu ofertowym;

i przekazać wraz z załącznikami:

- 1) aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub CEiDG;
- 2) podpisanym oświadczeniem dot. przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Załącznik nr 5);
- 3) podpisanym oświadczeniem w zakresie wskazania Naczelnika Urzędu Skarbowego właściwego dla Wykonawcy (Załącznik nr 6);
- 4) podpisanym oświadczeniem o dysponowaniu zasobami osobowymi, które wykonają przedmiot zamówienia (Załącznik nr 4);

4. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia: **5 sierpnia 2025 r. do godz. 13:00**, w formie:

- 1) pisemnej (osobiście albo listownie) na adres: 50-440 Wrocław ul. T. Kościuszki 131;
- 2) lub faksem na numer: 71 372 43 47;
- 3) lub w wersji elektronicznej lub w formie dokumentacyjnej na adres poczty elektronicznej (e-mail): pzk@kataster.wroc.pl;

5. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do składania ofert i podpisywania oświadczeń w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych.

6. Zamawiający odrzuci ofertę, która zostanie złożona po terminie, o którym mowa w pkt 4 niniejszego Zapytania.

7. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 7 dni. Bieg terminu rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

8. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który przedłoży wszystkie dokumenty wymagane w Zapytaniu ofertowym oraz zaoferuje **najniższą cenę ofertową całości przedmiotu zamówienia**, jako jedynego kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty. Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem całości przedmiotu zamówienia.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dodatkowych negocjacji cen.

10. Zamawiający zastrzega sobie, że realizacja zamówienia uwarunkowana jest od przyznania dotacji celowej.
11. Podstawą do realizacji zamówienia będzie zawarcie umowy niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty.
12. Zamawiający unieważni niniejsze zapytanie, jeżeli nie wpłynie żadna oferta.
13. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami:
 - 1) Jacek Tatoń – tel. kontaktowy 71 712 34 65; adres poczty elektronicznej (e-mail) osnowa@kataster.wroc.pl,
 - 2) Mariusz Cępa – tel. kontaktowy 71 345 99 03; adres poczty elektronicznej (e-mail) osnowa@kataster.wroc.pl,
14. Klauzula informacyjna: zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119, dalej „RODO”), informuję, że:
 - 1) administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu, ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, tel. 71 372 40 08, pzk@kataster.wroc.pl;
 - 2) Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Pani Małgorzata Czartoryska, tel. 519-375-959, rodo@kataster.wroc.pl;
 - 3) podstawa prawna przetwarzania – art. 6 ust. 1 pkt a RODO;
 - 4) cel przetwarzania danych osobowych – postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w procedurze zapytania ofertowego;
 - 5) dane osobowe nie są udostępniane do państwa trzeciego lub organizacji narodowej;
 - 6) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: pracownicy Powiatowego Zakładu Katastralnego we Wrocławiu, organy kontrolne, osoby lub podmioty, którym Administrator udzielił informacji publicznej zgodnie z ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 poz. 1764 ze zm.), ustawą z dnia 11 sierpnia 2021 r. o otwartych danych i o ponownym wykorzystaniu informacji sektora publicznego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1524), podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu Administratora na mocy zawartych innych umów, inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
 - 7) podane dane będą przetwarzane przez czas niezbędny do przeprowadzenia przedmiotowego postępowania, przygotowania, zawarcia i realizacji umowy;
 - 8) podanie przez Wykonawcę danych osobowych wynikających z zapisów zapytania ofertowego jest dobrowolne, jednakże odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości wyboru oferty Wykonawcy;
 - 9) posiada Pani/Pan prawo do sprostowania i dostępu do Pani/Pana danych osobowych oraz prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 10) nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych osobowych, przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO oraz prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.
15. Załączniki do Zapytania ofertowego:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 1;
 - 2) Formularz oferty – Załącznik nr 2;
 - 3) Projekt Umowy – Załącznik nr 3;
 - 4) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie dysponowania zasobami osobowymi, które wykonają przedmiot zamówienia – Załącznik nr 4.
 - 5) Oświadczenie Wykonawcy dot. przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – Załącznik nr 5;
 - 6) Oświadczenie w zakresie wskazania Naczelnika Urzędu Skarbowego właściwego dla Wykonawcy – Załącznik nr 6.

DYREKTOR

Justyna Skrzyńska-Nowak

.....
(podpis osoby upoważnionej)



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
Przegląd szczegółowej osnowy geodezyjnej w obszarze
jednostek ewidencyjnych Siechnice – miasto, Siechnice – obszar wiejski.

1. Cel zamówienia

Celem zamówienia jest aktualizacja informacji o stanie technicznym i przydatności znaków szczegółowej osnowy geodezyjnej poziomej i wysokościowej na potrzeby wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych w obszarze jednostek ewidencyjnych Siechnice – miasto, Siechnice – obszar wiejski.

Zamówienie stanowi pierwszy etap prac związanych z modernizacją osnowy w zakresie odtworzenia zniszczonych znaków szczegółowej osnowy geodezyjnej w obszarze jednostek ewidencyjnych Siechnice – miasto, Siechnice – obszar wiejski.

2. Informacje o obszarze będącym przedmiotem zamówienia

- nazwy jednostek ewidencyjnych: Siechnice – miasto, Siechnice – obszar wiejski.
- kody TERYT: Siechnice – miasto - 022308_4, Siechnice – obszar wiejski - 022308_5
- położenie: woj. dolnośląskie, powiat wrocławski
- powierzchnia opracowania: ok. 98,57 km²
- liczba punktów w obszarze opracowania: 663 ($\pm 1\%$)
 - szczegółowa osnowa geodezyjna pozioma: 536 ($\pm 1\%$)
 - szczegółowa osnowa geodezyjna wysokościowa: 127 ($\pm 1\%$)
- dodatkowa informacja o stanie znaków w BDSOG na dzień 18 lipca 2025 r.:
 - szczegółowa osnowa geodezyjna pozioma: uszkodzone 2, zniszczone 10, odtworzone 0
 - szczegółowa osnowa geodezyjna wysokościowa: zniszczone 1, odtworzone 0

3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądu i pomiaru kontrolnego szczegółowej osnowy geodezyjnej poziomej i wysokościowej na obszarze gminy Siechnice, wraz z przygotowaniem dokumentacji i zbiorów danych do aktualizacji bazy danych szczegółowych osnów geodezyjnych (BDSOG) prowadzonych w systemie EWID 2007 firmy Geomatyka-Kraków s.c.

4. Kontekst prawny

Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności:

- ustawą z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.),
- rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. poz. 1341),
- rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2024 r. poz. 342),

- rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. poz. 820),
- rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1670),
- rozporządzeniem MSWiA z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1341),
- rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchyłające dyrektywę 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych),
- ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

5. Ogólne warunki realizacji przedmiotu zamówienia

- 1) Umowa na realizację zadania podlega rejestracji w rejestrze zgłoszeń prac geodezyjnych i kartograficznych, w Powiatowym Zakładzie Katastralnym we Wrocławiu (PZK), zgodnie z ustawą *Prawo geodezyjne i kartograficzne*;
- 2) Wykonawca jest zobligowany do powierzenia kierowania pracami osobie posiadającej uprawnienia zawodowe w zakresie, o którym mowa w art. 43 pkt 3 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne* - geodezyjne pomiary podstawowe;
- 3) Wykonawca jest zobligowany do prowadzenia przez cały okres realizacji zamówienia *Dziennika robót*, w którym odnotowuje uzgodnienia z Zamawiającym dotyczące napotkanych problemów w realizacji zamówienia, w tym sytuacji nieprzewidzianych w obowiązujących przepisach prawnych i niniejszym OPZ;
- 4) Obowiązujące układy w obszarze będącym przedmiotem zamówienia:
 - a) układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000,
 - b) geodezyjny układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH (w pliku wynikowym dodatkowo wymagane jest podanie wysokości i błędu położenia punktu w układzie PL-KRON86-NH);
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do monitorowania procesu realizacji zamówienia;
- 6) Dokumentacja stanowiąca wynik opracowania będzie sporządzona wyłącznie w wersji elektronicznej;
- 7) Zamówienie nie obejmuje dostosowania numeracji punktów osnowy do przepisów zawartych w rozdz. 8 ust. 3 Załącznika nr 1 do rozporządzenia w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych.

6. Zakres prac

- 1) Analiza dokumentacji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (pzgik). W opracowaniu należy uwzględnić w szczególności następujące operaty techniczne:
 - a) P.0223.2012.7568 – modernizacja szczegółowej osnowy poziomej,
 - b) P.0223.2014.5665 – modernizacja szczegółowej osnowy wysokościowej,
 - c) P.0223.2016.1273 – odtworzenie znaków szczegółowej osnowy poziomej obr. Kiełczów,
 - d) P.0223.2017.5782 – określenie wysokości szczegółowej osnowy wysokościowej w układzie EVRF2007-NH,
 - e) P.0223.2017.7471 – przeliczenie współrzędnych punktów osnowy poziomej z układu 2000 – PL-ETRF89 na układ wynikowy PL-ETRF2000/epoka 2011,

- f) P.0223.2022.356 – odtworzenie znaków szczegółowej osn. wys. obr. Pietrzykowice,
 - g) P.0223.2022.378 – odtworzenie znaków szczegółowej osn. wys. obr. Długołęka,
 - h) P.0223.2022.1494 – odtworzenie znaków szczegółowej osn. wys. obr. Mirków,
 - i) P.0223.2022.7980 – odtworzenie znaków szczegółowej osn. poz. obr. Szczodre,
 - j) P.0223.2022.7989 – odtworzenie znaków szczegółowej osn. wys. obr. Długołęka,
 - k) P.0223.2022.8024 – odtworzenie znaków szczegółowej osn. poz. obr. Byków,
 - l) P.0223.2023.395 – odtworzenie znaków szczegółowej osn. poz. obr. Godzieszowa,
 - m) P.0223.2025.3909 – odtworzenie znaków szczegółowej osn. wys. obr. Wilczyce;
- 2) Przeprowadzenie wywiadu terenowego mającego na celu:
- a) ustalenie lokalizacji znaków osnowy w terenie na podstawie dostępnych materiałów zasobu,
 - b) ocenę stanu technicznego znaków (np. stabilności, uszkodzeń, czytelności sygnatury), pozwalającej na zidentyfikowanie punktów zniszczonych lub nieistniejących,
 - c) weryfikację zgodności opisu topograficznego ze stanem faktycznym,
 - d) ocenę dostępności znaków do wykonywania przyszłych prac geodezyjnych np. czy znak znajduje się na działce ogrodzonej, na terenie zadrzewionym, w pasie drogowym uniemożliwiającym lub utrudniającym pomiar, czy znak jest możliwy do wykorzystania w pomiarach GNSS/klasycznych (np. brak widoczności nieba, przeszkody terenowe w polu pomiarowym, trwałe przeszkody w najbliższym otoczeniu punktu uniemożliwiające ustawienie instrumentu), czy znak należy uznać za niedostępny do wykorzystania metodami klasycznymi ze względu na brak wizury;
- 3) Sporządzenie *dokumentacji fotograficznej* w celu udokumentowania rzeczywistego stanu znaków w momencie przeglądu;
- 4) Sporządzenie *mapy przeglądowej osnowy*, będącej efektem wywiadu terenowego, z zaznaczoną lokalizacją punktów i kategoryzacją stanu znaków;
- 5) Wykonanie pomiarów kontrolnych mających na celu ustalenie czy punkt nie uległ przemieszczeniu (np. w wyniku prac ziemnych, osunięcia gruntu, drgań) poprzez porównanie położenia punktów osnowy geodezyjnej w terenie z dotychczasowymi współrzędnymi i wysokościami dostępnymi w bazie danych osnów geodezyjnych (BDSOG);
- 6) Sporządzenie *zestawienia wyników pomiarów kontrolnych* uwzględniające porównanie współrzędnych i pozostałych atrybutów punktów osnowy pozyskanych z BDSOG i stanowiących wynik pomiaru kontrolnego, ze wskazaniem różnic współrzędnych i atrybutów;
- 7) Weryfikacja terenowa *opisów topograficznych* polegająca na wniesieniu informacji dot. zmian lub potwierdzeniu aktualności danych i sytuacji terenowej, tak aby odzwierciedlały rzeczywisty stan w momencie przeglądu. Oznacza to:
- a) weryfikację czy opis topograficzny odpowiada rzeczywistej lokalizacji punktu,
 - b) uzupełnienie opisu o nowe punkty odniesienia w otoczeniu (np. nowe ogrodzenia, drogi, obiekty budowlane),
 - c) odnotowanie zmian w dostępności (np. teren ogrodzony, punkt pod asfaltem),
 - d) poprawienie błędnych lub nieprecyzyjnych informacji zawartych w dotychczasowym opisie,
 - e) potwierdzenie zgodności treści opisu topograficznego ze stanem w terenie,
- zmiany i uzupełnienia lub potwierdzenie aktualności danych przedstawia się na istniejącym opisie kolorem czerwonym;
- 8) Sporządzenie *nowych opisów topograficznych*, dla których odnotowano zmiany podczas weryfikacji terenowej;

- 9) Przygotowanie *pliku wynikowego* uwzględniającego atrybuty zawarte w rozdz. 5 ust. 6 pkt. 1-8 oraz 11-12 Załącznika nr 2 do rozporządzenia w sprawie *osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych*;
- 10) Sporządzenie operatu technicznego zgodnie z § 36 rozporządzenia w sprawie *standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego* z uwzględnieniem rozdz. 9 i 10 Załącznika nr 1 do rozporządzenia w sprawie *osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych*.

7. Produkty zamówienia

- 1) *Dziennik robót*, o którym mowa w ust. 5 pkt 3 – format PDF, podpisany elektronicznie;
- 2) *Dokumentacja fotograficzna*, o której mowa w ust. 6 pkt 3 – format JPG, nazewnictwo plików zgodne z nazwą pliku opisu topograficznego, z ewentualnym dodaniem numeru zdjęcia *nazwa_pliku_n.jpg* dla danego punktu (w przypadku n+1);
- 3) *Mapa przeglądowa osnowy*, o której mowa w ust. 6 pkt 4 – format PDF; kategoryzacja stanu znaków ustalona w trybie roboczym z Zamawiającym po uzyskaniu wyników wywiadu terenowego;
- 4) *Zestawienie wyników pomiarów kontrolnych*, o którym mowa w ust. 6 pkt 6 – format XLS;
- 5) Zweryfikowane *opisy topograficzne* wszystkich punktów osnowy, o których mowa w ust. 6 pkt 7 – format PDF, nazewnictwo plików zgodnie z dotychczasową nazwą pliku;
- 6) *Nowe opisy topograficzne*, o których mowa w ust. 6 pkt 8 – format PDF, nazewnictwo plików zgodnie z dotychczasową nazwą pliku;
- 7) *Plik wynikowy*, o którym mowa w ust. 6 pkt 9 – format XLS
- 8) *Operat techniczny*, o którym mowa w ust. 6 pkt 9 – format PDF, podpisany elektronicznie.

PZK-DA.GZ.222.54.2025

.....
(miejscowość, data)

FORMULARZ OFERTY

**Powiat Wrocławski
Powiatowy Zakład Katastralny
we Wrocławiu
ul. Kościuszki 131
50-440 Wrocław**

Nazwa Wykonawcy:
Adres Wykonawcy:
nr tel. e-mail:
NIP: REGON:

Na podstawie uzyskanego Zapytania ofertowego podejmuję się wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dobrą praktyką, wiedzą, obowiązującymi przepisami oraz należyłą starannością i składam ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061) na realizację zamówienia dotyczącego:

**Przegląd szczegółowej osnowy geodezyjnej w obszarze jednostek ewidencyjnych
Siechnice – miasto, Siechnice – obszar wiejski.**

I. Cena ofertowa całości przedmiotu zamówienia (w PLN):

netto zł +% VAT zł

brutto zł

Powyższa cena zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

II. Termin realizacji całości zamówienia: do 15 grudnia 2025 r.

III. Warunki płatności:

Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

IV. Inne istotne warunki wykonania zamówienia:

Jednocześnie:

1. Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się z warunkami określonymi w dokumentach *Zapytania ofertowego*, w tym z Projektem Umowy i Opisem Przedmiotu Zamówienia, i nie wnoszę/simy do nich żadnych zastrzeżeń.
2. Oświadczamy, że pozyskałem/liśmy wszystkie niezbędne informacje do przygotowania oferty, a przedłożona oferta jest zgodna z warunkami określonymi w dokumentach *Zapytania ofertowego*.
3. Do niniejszego *Formularza oferty* załączam/y:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEiDG), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2) oświadczenie dot. przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 3) oświadczenie w zakresie wskazania Naczelnika Urzędu Skarbowego właściwego dla Wykonawcy;

.....
(pieczętka Wykonawcy)

.....
(czytelny podpis Wykonawcy)

PZK-DA.GZ.222.54.2025

UMOWA Nr /2025

zawarta we Wrocławiu pomiędzy:

Starostą Powiatu Wrocławskiego realizującym zadania z zakresu administracji rządowej
z siedzibą przy ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław,
reprezentowanym przez Dyrektora – Panią Justynę Skrzynecką - Nowak,
na podstawie upoważnienia SP-WOA.077.80.2025 z dnia 26 marca 2025 r.
udzielonego przez Starostę Powiatu Wrocławskiego,
zwanym w dalszej treści Umowy **Zamawiającym**,

a:

.....

z siedzibą przy ul.

REGON –, NIP -

reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej treści Umowy **Wykonawcą**.

Niniejszą Umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2024 r. poz. 1320 ze zm.), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy oraz z zastosowaniem przepisów Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w Powiatowym Zakładzie Katastralnym we Wrocławiu.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

Przegląd szczegółowej osnowy geodezyjnej w obszarze jednostek ewidencyjnych Siechnice – miasto, Siechnice – obszar wiejski.

2. Szczegółowy zakres prac związany z realizacją usługi, o której mowa w ust. 1, został zawarty w Opisie Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 1, który wraz z ofertą Wykonawcy – Załącznik nr 2 i Wykazem osób – Załącznik nr 3, stanowi integralną część Umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi będącej przedmiotem zamówienia w terminie do dnia **15 grudnia 2025 r.**

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 1 wynosi:

..... zł netto

+ VAT % tj. zł,

czyli łącznie brutto zł (słownie: zł 00/100).

2. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

4. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru podpisany przez obie strony.

5. Fakturę VAT należy wystawić na:

Nabywca: Powiat Wrocławski, ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, NIP: 8971647961

Odbiorca: Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu, ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław.

6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Datą zapłaty faktury VAT będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
8. Numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze VAT wystawionej w ramach Umowy, należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdz. 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *Prawo bankowe* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1646 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT oraz znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług* (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775).
9. Rozliczenie płatności wynikającej z Umowy nastąpi z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności.
10. Wykonawca złoży oświadczenie w zakresie właściwości urzędu skarbowego, w którym Wykonawca dokonuje rozliczeń.

§ 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu któregośkolwiek z etapów realizacji przedmiotu Umowy określonych w harmonogramie, o którym mowa w rozdz. II ust. 1 OPZ – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po upływie terminu realizacji etapu, nie więcej jednak niż 15% wynagrodzenia brutto;
- 2) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych przez Zamawiającego wad lub braków w dokumentacji – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub braków, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia brutto;
- 3) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1;
- 4) za naruszenie obowiązku zachowania poufności w zakresie powierzonych danych i informacji Zamawiającego – w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każde naruszenie;

2. Kary umowne podlegają zsumowaniu.

3. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.

4. Kary umowne będą potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, lub dochodzone na drodze sądowej, jeśli potrącenie nie będzie możliwe.

5. Zamawiający zobowiązany jest do poinformowania Wykonawcy o naliczeniu kary umownej w terminie 14 dni od daty zaistnienia podstawy do naliczenia kary lub jej ujawnienia.

6. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający może odstąpić od naliczania kar umownych, jeśli przyczyny opóźnień lub powstałych wad wynikają z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a Wykonawca udokumentuje te przyczyny w sposób niebudzący wątpliwości.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, gdy:

- 1) Wykonawca, pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego, określającego termin usunięcia stwierdzonych naruszeń, nie wykonuje Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia lub w rażący sposób zaniedbuje lub narusza zobowiązania umowne;
- 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części;

- 3) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji;
- 4) Wykonawca powierzył wykonanie Umowy lub jej części stronie trzeciej, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej.

2. Odstąpienie od Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

3. Oświadczenie o odstąpieniu Strona może złożyć nie później niż w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach, o których mowa w ust. 1.

§ 6

1. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego za koordynację realizacji Umowy - p. Jacek Tatoń i p. Mariusz Cepa – tel. kontaktowy 71 712 34 65 lub 71 345 99 03; adres poczty elektronicznej (e-mail) osnowa@kataster.wroc.pl,
2. Osobą upoważnioną do podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 4, ze strony Zamawiającego są p. Maciej Tobiasz lub p. Magdalena Zawadzka – tel. kontaktowy 71 372 40 08; adres poczty elektronicznej (e-mail) osnowa@kataster.wroc.pl.
3. Osobą odpowiedzialną za nadzorowanie realizacji Umowy oraz podpisanie protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 4 ze strony Wykonawcy jest: – tel. kontaktowy ; adres poczty elektronicznej (e-mail)

§ 7

1. Zamawiający jako administrator danych powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami określonego w ust. 1 rozporządzenia i wyłącznie w celu realizacji Umowy.
3. Wykonawca może przetwarzać jedynie takie kategorie danych osobowych (zakres przetwarzania danych), które są niezbędne do realizacji Umowy.
4. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych podmiotom trzecim (podpowierzenie). Wykonawca za działania i zaniechania podmiotów trzecich, którym powierzył dalsze przetwarzanie danych osobowych odpowiada jak za własne.
5. W kwestii ochrony danych osobowych Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zastosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzania danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów o ochronie danych osobowych, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem;
 - 2) zapewnienia, że osoby mające dostęp do powierzonych, w ramach niniejszej Umowy, danych osobowych są upoważnione oraz są zobowiązane do zachowania ich w tajemnicy (również po ustaniu Umowy);
 - 3) przedstawienia listy osób wykonujących czynności w zakresie przetwarzania danych udostępnionych przez Zamawiającego w celu realizacji Umowy.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów rozporządzenia, o którym mowa w ust. 1, w zakresie przetwarzania danych osobowych, w następstwie czego Zamawiający – jako administrator danych osobowych zostanie zobowiązany na podstawie prawomocnego orzeczenia sądu do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany na podstawie przepisów karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w całości poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego szkody.

§ 8

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako poufne. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
2. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych,
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne,
 - 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne.
3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.

§ 9

1. W celu prawidłowego wykonania Umowy Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych w zakresie imienia i nazwiska oraz danych kontaktowych osób reprezentujących Wykonawcę i realizujących zamówienie.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do przetwarzania powyżej opisanych danych osobowych w celu realizacji niniejszej Umowy oraz oświadcza, że jest upoważniony do ich przetwarzania w tym zakresie.
3. Zamawiający zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych z zachowaniem przepisów rozporządzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji poufnych, których dowiedział się w czasie realizacji zadania, jak również po wygaśnięciu Umowy z jakiegokolwiek przyczyny, bez ograniczenia w czasie.
5. Informacjami poufnymi wg ust. 4 są wszystkie informacje i dokumenty uzyskane w związku z wykonywaniem Umowy przez Zamawiającego, co do których ze względu na szczególne rozwiązania techniczne, know-how Wykonawcy lub dane finansowe Wykonawcy podjął odpowiednie środki ochronne i zastrzegł ich ochronę jako tajemnice przedsiębiorstwa wg art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).
6. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Zamawiającego przed zawarciem Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako tajemnica przedsiębiorstwa.
7. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 4 i 5 nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
8. Zamawiający zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów objętych ochroną jako tajemnica przedsiębiorstwa Wykonawcy.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia zawartej Umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności w formie aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

2. Wszelkie oświadczenia Stron związane z Umową i jej wykonaniem będą kierowane w formie pisemnej za pomocą operatora pocztowego na adresy Stron Umowy lub elektronicznie na adresy poczty elektronicznej (e-mail) wskazane w § 6 niniejszej Umowy.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Umowę sporządzono w formie elektronicznej w postaci pliku w formacie pdf. Oświadczenie woli każdej ze stron jest wyrażone w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Za datę umowy uznaje się dzień złożenia podpisu przez drugą ze Stron. Umowa obowiązuje z dniem jej podpisania przez obie Strony.
3. Integralną część Umowy stanowią:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 1;
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia 2025 r. – Załącznik nr 2;
 - 3) Wykaz osób, o których mowa w ust. 5 pkt 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 3

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

PZK-DA.GZ.222.54.2025

OŚWIADCZENIE

w zakresie dysponowania zasobami osobowymi, które wykonają przedmiot zamówienia

Jako Wykonawca: (należy podać nazwę Wykonawcy)
ubiegający się o zamówienie publiczne:

**Przegląd szczegółowej osnowy geodezyjnej w obszarze jednostek ewidencyjnych
Siechnice – miasto, Siechnice – obszar wiejski.**

oświadczam, że dysponuję zasobami osobowymi umożliwiającymi realizację zamówienia, w tym: osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie, o którym mowa w art. 43 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne - geodezyjne pomiary podstawowe (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.);

.....
(data i podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

PZK-DA.GZ.222.54.2025

OŚWIADCZENIE

Jako Wykonawca: (należy podać nazwę Wykonawcy)
ubiegający się o zamówienie publiczne:

Przegląd szczegółowej osnowy geodezyjnej w obszarze jednostek ewidencyjnych Siechnice – miasto, Siechnice – obszar wiejski.

oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. z 2025 r. poz. 514), zwanej dalej „ustawą o przeciwdziałaniu”.

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o przeciwdziałaniu z postępowania wyklucza się:

- 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu;
- 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. *o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu* (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014” albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu;
- 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. *o rachunkowości* (Dz. U. z 2023 r. poz. 120) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu.

Lista osób i podmiotów (lista), wobec których są stosowane środki, o których mowa powyżej, jest prowadzona przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych i publikowana w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych.

Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności wskazanych powyżej, z zastrzeżeniem, że okres ten nie rozpoczyna się wcześniej niż po 30 kwietnia 2022 r.

.....
(data i podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

PZK-DA.GZ.222.54.2025

OŚWIADCZENIE
w zakresie wskazania Naczelnika Urzędu Skarbowego właściwego dla Wykonawcy

Ja, niżej podpisany(a),

.....
(imię i nazwisko)

upoważniony(a) do jednoosobowego działania w imieniu

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

o nadanym numerze NIP (dalej: Wykonawca),

niniejszym oświadczam, że dla Wykonawcy właściwy jest Naczelnik

.....
(nazwa urzędu skarbowego)

.....
(adres, miejscowość)

W imieniu Wykonawcy

.....
(czytelny podpis i pieczęć)

Informujemy, że administratorem danych osobowych zbieranych przy pomocy tego oświadczenia jest Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu z siedzibą przy ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław. Dane osobowe są zbierane w celu podjęcia wszelkich niezbędnych środków dla rzetelnego rozliczenia podatku. Poza podmiotami uprawnionymi na podstawie przepisów prawa zbierane dan osobowe nie będą udostępniane. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do treści oraz poprawiania swoich danych osobowych. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne w powyżej wskazanym celu.